



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

20.12.2023

№ 31-02-1-4-2430

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объектов электросетевого
хозяйства регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 09 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2316 от 21 ноября 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Троица от ВЛ 110 кВ Пермь-Владимирская и ВЛ 110 кВ Владимирская-Мостовая, входящих в состав электросетевого комплекса ПС 110/10 кВ «Троица» с ВЛ 110 кВ и ВЛ 10 кВ с кадастровым номером 59:32:0000000:11817



(номер и дата государственной регистрации права № 59-59-14/057/2008-018 от 01 августа 2008 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:3630002:45 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., д. Мостовая)
2	59:32:3630002:46 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, д. Мостовая)
3	59:32:3630002:47 (Пермский край, Пермский район, с/пос. Сылвенское, в 0,150 км севернее д. Мостовая)
4	59:32:3630002:1370 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, д. Мостовая)
5	59:32:3630002:1374 (Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., в 0,22 км на север от д. Мостовая)
6	59:32:3630002:1498 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское)
7	59:32:3630002:1499 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское)
8	59:32:3630002:1503 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское)
9	59:32:3630002:1504 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское)
10	59:32:3630002 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Троица от ВЛ 110 кВ Пермь-Владимирская и ВЛ 110 кВ Владимирская-Мостовая
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	10665 кв.м ± 22 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Троица от ВЛ 110 кВ Пермь-Владимирская и ВЛ 110 кВ Владимирская-Мостовая (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516226.75	2260594.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	516227.82	2260586.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	516208.05	2260588.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	516316.13	2260520.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	516409.78	2260493.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	516417.39	2260516.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	516428.11	2260539.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	516336.47	2260565.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	516220.80	2260638.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	516226.75	2260594.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–





Схема расположения границ публичного сервитута








для эксплуатации объекта

ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Троица от ВЛ 110 кВ Пермь-Владимирская и ВЛ 110 кВ Владимирская-Мостовая



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
|  - границы устанавливаемого публичного сервитута |  1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута |
|  - охранный зона объекта электросетевого хозяйства | :123 - кадастровый номер земельного участка |
|  - ось линии, контур объекта | 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала |
|  - границы муниципального образования, населенных пунктов | г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта |
|  - границы кадастрового квартала | |
|  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | |